

Stavební úpravy Expektace

Zpracováno dle přílohy č. 13 k vyhlášce č. 499/2006 Sb. o dokumentaci staveb,
ve znění vyhlášky č. 405/2017 Sb.

B. SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA

vypracoval:

Lukáš Vůjtek

vedoucí projektu:

Ing. Michal Klimša

datum:

Duben 2024 (Aktualizace Březen 2025)

počet listů:

22

OBSAH:

B.1 Popis území stavby

- a) charakteristika území a stavebního pozemku, zastavěné území a nezastavěné území, soulad navrhované stavby s charakterem území, dosavadní využití a zastavěnost území,
- b) údaje o souladu stavby s územně plánovací dokumentací, s cíli a úkoly územního plánování, včetně informace o vydané územně plánovací dokumentaci,
- c) informace o vydaných rozhodnutích o povolení výjimky z obecných požadavků na využívání území,
- d) informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů,
- e) výčet a závěry provedených průzkumů a rozborů - geologický průzkum, hydrogeologický průzkum, stavebně historický průzkum apod.
- f) ochrana území podle jiných právních předpisů¹⁾,
- g) poloha vzhledem k záplavovému území, poddolovanému území apod.,
- h) vliv stavby na okolní stavby a pozemky, ochrana okolí, vliv stavby na odtokové poměry v území,
- i) požadavky na asanace, demolice, kácení dřevin,
- j) požadavky na maximální dočasné a trvalé zábory zemědělského půdního fondu nebo pozemků určených k plnění funkce lesa,
- k) územně technické podmínky - zejména možnost napojení na stávající dopravní a technickou infrastrukturu, možnost bezbariérového přístupu k navrhované stavbě,
- l) věcné a časové vazby stavby, podmiňující, vyvolané, související investice,
- m) seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých se stavba umísťuje a provádí,
- n) seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých vznikne ochranné nebo bezpečnostní pásmo.

B.2 Celkový popis stavby

B.2.1 Základní charakteristika stavby a jejího užívání

- a) nová stavba nebo změna dokončené stavby; u změny stavby údaje o jejím současném stavu, závěry stavebně technického, případně stavebně historického průzkumu a výsledky statického posouzení nosných konstrukcí,
- b) účel užívání stavby,
- c) trvalá nebo dočasná stavba,
- d) informace o vydaných rozhodnutích o povolení výjimky z technických požadavků na stavby a technických požadavků zabezpečujících bezbariérové užívání stavby,
- e) informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů,
- f) ochrana stavby podle jiných právních předpisů¹⁾,
- g) navrhované parametry stavby - zastavěná plocha, obestavěný prostor, užitná plocha, počet funkčních jednotek a jejich velikosti apod.,
- h) základní bilance stavby - potřeby a spotřeby médií a hmot, hospodaření s dešťovou vodou, celkové produkované množství a druhy odpadů a emisí, třída energetické náročnosti budov apod.,
- i) základní předpoklady výstavby - časové údaje o realizaci stavby, členění na etapy,
- j) orientační náklady stavby.

B.2.2 Celkové urbanistické a architektonické řešení

- a) urbanismus - územní regulace, kompozice prostorového řešení,
- b) architektonické řešení - kompozice tvarového řešení, materiálové a barevné řešení.

B.2.3 Celkové provozní řešení, technologie výroby

B.2.4 Bezbariérové užívání stavby

Zásady řešení přístupnosti a užívání stavby osobami se sníženou schopností pohybu nebo orientace včetně údajů o podmínkách pro výkon práce osob se zdravotním postižením.

B.2.5 Bezpečnost při užívání stavby

B.2.6 Základní charakteristika objektů

- a) stavební řešení,

- b) konstrukční a materiálové řešení,
 - c) mechanická odolnost a stabilita.
- B.2.7 Základní charakteristika technických a technologických zařízení
 - a) technické řešení,
 - b) výčet technických a technologických zařízení.
- B.2.8 Zásady požárně bezpečnostního řešení
- B.2.9 Úspora energie a tepelná ochrana
- B.2.10 Hygienické požadavky na stavby, požadavky na pracovní a komunální prostředí

Zásady řešení parametrů stavby - větrání, vytápění, osvětlení, zásobování vodou, odpadů apod., a dále zásady řešení vlivu stavby na okolí - vibrace, hluk, prašnost apod.
- B.2.11 Zásady ochrany stavby před negativními účinky vnějšího prostředí
 - a) ochrana před pronikáním radonu z podloží,
 - b) ochrana před bludnými proudy,
 - c) ochrana před technickou seizmicitou,
 - d) ochrana před hlukem,
 - e) protipovodňová opatření,
 - f) ostatní účinky - vliv poddolování, výskyt metanu apod.
- B.3 Připojení na technickou infrastrukturu
 - a) napojovací místa technické infrastruktury,
 - b) připojovací rozměry, výkonové kapacity a délky.
- B.4 Dopravní řešení
 - a) popis dopravního řešení včetně bezbariérových opatření pro přístupnost a užívání stavby osobami se sníženou schopností pohybu nebo orientace,
 - b) napojení území na stávající dopravní infrastrukturu,
 - c) doprava v klidu,
 - d) pěší a cyklistické stezky.
- B.5 Řešení vegetace a souvisejících terénních úprav
 - a) terénní úpravy,
 - b) použité vegetační prvky,
 - c) biotechnická opatření.
- B.6 Popis vlivů stavby na životní prostředí a jeho ochrana
 - a) vliv na životní prostředí - ovzduší, hluk, voda, odpady a půda,
 - b) vliv na přírodu a krajinu - ochrana dřevin, ochrana památných stromů, ochrana rostlin a živočichů, zachování ekologických funkcí a vazeb v krajině apod.,
 - c) vliv na soustavu chráněných území Natura 2000,
 - d) způsob zohlednění podmínek závazného stanoviska posouzení vlivu záměru na životní prostředí, je-li podkladem,
 - e) v případě záměrů spadajících do režimu zákona o integrované prevenci základní parametry způsobu naplnění závěrů o nejlepších dostupných technikách nebo integrované povolení, bylo-li vydáno,
 - f) navrhovaná ochranná a bezpečnostní pásma, rozsah omezení a podmínky ochrany podle jiných právních předpisů.

V případě, že je dokumentace podkladem pro společné územní a stavební řízení s posouzením vlivů na životní prostředí, neuvádí se informace k bodům a), b), d) a e), neboť jsou součástí dokumentace vlivů záměru na životní prostředí.
- B.7 Ochrana obyvatelstva

Splnění základních požadavků z hlediska plnění úkolů ochrany obyvatelstva.
- B.8 Zásady organizace výstavby
 - a) potřeby a spotřeby rozhodujících médií a hmot, jejich zajištění,
 - b) odvodnění staveniště,
 - c) napojení staveniště na stávající dopravní a technickou infrastrukturu,
 - d) vliv provádění stavby na okolní stavby a pozemky,
 - e) ochrana okolí staveniště a požadavky na související asanace, demolice, kácení dřevin,
 - f) maximální dočasné a trvalé zábory pro staveniště,
 - g) požadavky na bezbariérové obchozí trasy,

- h) maximální produkovaná množství a druhy odpadů a emisí při výstavbě, jejich likvidace,
- i) bilance zemních prací, požadavky na přísun nebo deponie zemin,
- j) ochrana životního prostředí při výstavbě,
- k) zásady bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi,
- l) úpravy pro bezbariérové užívání výstavbou dotčených staveb,
- m) zásady pro dopravní inženýrská opatření,
- n) stanovení speciálních podmínek pro provádění stavby - provádění stavby za provozu, opatření proti účinkům vnějšího prostředí při výstavbě apod.,
- o) postup výstavby, rozhodující dílčí termíny.

B.9 Celkové vodohospodářské řešení

- stavby a zařízení technické infrastruktury, např. vodovody, vodojemy, kanalizace, ČOV, trafostanice, energetická vedení, komunikační vedení veřejné komunikační sítě, elektronická komunikační zařízení veřejné komunikační sítě, produktovody, včetně přípojek a souvisejících staveb

- zeleň veřejná, ochranná a hospodářská

Využití nepřípustné:

- stavby pro bydlení – rodinné domy, bytové domy

- stavby pro těžký průmysl a energetiku, lehký průmysl, těžbu nerostných surovin, skladování - zemědělské stavby

- stavby pro obchod, stravování, služby

- stavby ubytovacích zařízení

- stavby pro rodinnou rekreaci

- zřizování zahrádkových osad, stavby zahrádkářských chat

- stavby čerpacích stanic pohonných hmot

- autobazary, autoservisy, pneuservisy

Podmínky prostorového uspořádání, ochrana krajinného rázu:

- zastavitelnost pozemků rodinných domů do 40 %,

- zastavitelnost ostatních pozemků pro stavby uvedené ve využití hlavním a přípustném do 50 %;

- při vymezování stavebních pozemků zachovat v zastavitelných plochách i v zastavěném území velikost pozemků obvyklou v dané lokalitě s ohledem na zachování tradičního charakteru a struktury zástavby,

- hladinu zástavby navrhnout s ohledem na výškovou hladinu okolní zástavby, max. výšková hladina bude 2 NP + obytné podkroví.

c) informace o vydaných rozhodnutích o povolení výjimky z obecných požadavků na využívání území,

Pro řešenou lokalitu nebyly vydány výjimky.

d) informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů,

Na záměr bylo vydáno:

- koordinované stanovisko MMFM pod č.j. MMFM 209138/2023, bez podmínek.

- závazné stanovisko HZSMSK pod. č.j. HSOS-897-5/2024, bez podmínek

- závazné stanovisko KHS pod č.j. KHSMS 9433/2024/FM/EPID

e) výčet a závěry provedených průzkumů a rozborů - geologický průzkum, hydrogeologický průzkum, stavebně historický průzkum apod.,

Byly provedeny následující průzkumy místa stavby:

- Prohlídka

- Zaměření

- Fotodokumentace místa stavby

Geologický a hydrogeologický průzkum – nebyl proveden, převzat z předchozích etap.

Stavebně historický průzkum – řešená lokalita se nenachází v památkové zóně.

Pozemek není chráněn podle jiných právních předpisů – památková rezervace, památková zóna, zvláště chráněné území, lokality soustavy Natura 2000, záplavové území, poddolované území.

f) ochrana území podle jiných právních předpisů

V zájmovém území se nenachází žádná speciální ochranná ani bezpečnostní pásma. Stávající Inženýrské sítě probíhají na pozemku investora zájmového území a budou před stavbou zaměřeny a ochráněny proti poškození.

g) poloha vzhledem k záplavovému území, poddolovanému území apod.,

Záplavová území – dle orientační mapy záplavových území na portálu Moravskoslezského kraje se území nenachází v žádném stanoveném záplavovém území.

Sesuvná území – konfigurace terénu vylučuje pravděpodobnost svahových deformací.

Poddolování – dané území není poddolováno.

Radonový index – převažující radonový index v řešeném území je 1 – nízký, dle mapy komplexní radonové informace je kvartér, hornina - pozemek se nachází dle geolog. mapy na sprašové hlíně.

h) vliv stavby na okolní stavby a pozemky, ochrana okolí, vliv stavby na odtokové poměry v území,

Stavební záměr nebude mít negativní vliv na okolní pozemky. Jedná se o stávající objekt, který je užíván jako nemocnice, kde se provedou stavební úpravy expektace. Stavba je napojena na stávající areálovou dopravní a technickou infrastrukturu. Vzhledem k novým stavebním úpravám se nepředpokládá navýšení dopravy, emisí nebo hluku.

Stavební záměr nemá vliv na odtokové poměry v území. Způsob odvádění dešťových vod zůstává stávající do areálové dešťové kanalizace. Splaškové vody jsou odváděny do areálové splaškové kanalizace.

V bezprostřední blízkosti se nenachází koryta vodních toků.

V řešených objektech nebude umístěno výrobní zařízení. Objekty budou využívány v souladu s platným územním plánem.

Vzhledem k výše uvedenému se nepředpokládá negativní vliv stavby a jejího provozu na okolí.

Bude probíhat odděleně na řešeném pozemku investora. Nepředpokládá se negativní vliv na okolí po dobu realizace.

Budou respektována ochranná pásma sítí technické infrastruktury a také ochrana zdraví a bezpečnosti obyvatelstva

i) požadavky na asanace, demolice, kácení dřevin,

Nejsou vzneseny požadavky na asanace a demolice v území. Stavební úpravy jsou řešeny ve stávajícím objektu.

j) požadavky na maximální dočasné a trvalé zábory zemědělského půdního fondu nebo pozemků určených k plnění funkce lesa,

Nedochází k trvalému ani dočasnému záboru pozemků určených k plnění funkce lesa.

Stavební úpravy budou realizovány na ploše vedené jako OV - plochy občanského vybavení veřejné infrastruktury. Na parcele číslo 650/38.

Pozemek, na kterém jsou stavební úpravy prováděny jsou vedeny jako zastavěná plocha a nádvoří.

k) územně technické podmínky - zejména možnost napojení na stávající dopravní a technickou infrastrukturu, možnost bezbariérového přístupu k navrhované stavbě,

Dopravní infrastruktura

Přístup na pozemky bude stávající z areálové pozemní komunikace.

Technická infrastruktura

Objekt nemocnice je připojen na technickou infrastrukturu. U stavebních úprav stávajícího objektu zůstane zachováno napojení a nedochází k navýšení.

Bezbariérový přístup

Na tuto stavbu se vyhláška č. 283/2021 Sb., o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb vztahuje. Stávající objekt je řešen jako bezbariérová stavba.

l) věcné a časové vazby stavby, podmiňující, vyvolané, související investice,

Řešeného záměru se netýká.

m) seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých se stavba umísťuje a provádí, Řešený objekt rodinného domu, zpevněné plochy, oplocení a napojení na vodovodní řád budou realizovány na parcele katastru nemovitostí (KN)

Vlastníci jednotlivých pozemků:

Parc. č. 650/38 v katastrálním území Frýdek – Moravskoslezský kraj, 28. října 2771/117, Moravská Ostrava, 70200 Ostrava

Parc. č. 650/38 – Výměra: 2 206 m² , Druh pozemku: zastavěná plocha a nádvoří

Katastrální území: Frýdek [634956]

n) seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých vznikne ochranné nebo bezpečnostní pásma.

Stávající ochranná pásma se vztahují k umístěným inženýrským sítím na pozemku. Do tohoto řešení není zasahováno. Nové ochranná pásma nebudou vznikat.

B.2 Celkový popis stavby

B.2.1 Základní charakteristika stavby a jejího užívání

a) nová stavba nebo změna dokončené stavby; u změny stavby údaje o jejich současném stavu, závěry stavebně technického, případně stavebně historického průzkumu a výsledky statického posouzení nosných konstrukcí,

Ve stávajícím objektu budou provedeny stavební úpravy stávající expektace. Stávající expektace, která je dělena ve stávajícím stavu stavebně na dvě samostatné části bude provedením stavebních úprav propojena. Kdy vznikne nově středový velín a dále bude v rámci expektace zřízena místnost určená k observaci bezpečnostně rizikových pacientů dle požadavků výzvy. před, během a po vyšetření – tzv. bezpečná místnost - uzavřená místnost s bezpečnostními prvky zabraňujícími zranění umístěné osoby, s možností asistované hygienické očisty, s výhradně napevno zabudovaným odolným vybavením (nerezová toaleta a sprcha, bez nábytku, s omyvatelnými stěnami). Prosklené plochy budou opatřeny bezpečnostní fólií zabraňující tříštění skla (osoby pod vlivem návykových látek, alkoholu, s nízkou nebo žádnou sebekontrolou, agresivní) a bude monitorovaná dohledovou kamerou.

b) účel užívání stavby,

Ve stávajícím objektu budou provedeny stavební úpravy, ale užívání prostoru zůstane stávající.

c) trvalá nebo dočasná stavba,

Jedná se o stavbu trvalou

d) informace o vydaných rozhodnutích o povolení výjimky z technických požadavků na stavby a technických požadavků zabezpečujících bezbariérové užívání stavby,

Nebyly vydány výjimky. Navrhovaný objekt splňuje vyhlášku č. 283/2021 Sb. o technických požadavcích na stavby.

Na tuto stavbu se vyhláška č. 283/2021 Sb., o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb vztahuje. Stávající objekt je řešen jako bezbariérová stavba.

e) informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů,

Závazná stanoviska dotčených orgánů jsou zpracována do výkresové části PD a jsou doložena v dokladové části PD.

f) ochrana stavby podle jiných právních předpisů

Není řešeno.

g) navrhované parametry stavby - zastavěná plocha, obestavěný prostor, užitná plocha, počet funkčních jednotek a jejich velikosti apod.,

Řešený pozemek je umístěn v území pro plochy občanského vybavení veřejné infrastruktury.

Projektová dokumentace řeší stavební úpravy stávajícího objektu nemocnice, které se týkají expektace.

Objekt nemocnice je připojen na technickou infrastrukturu. U stavebních úprav stávajícího objektu zůstane zachováno napojení a nedochází k navýšení.

Stavební úpravy expektací:

| | |
|----------------------|----------------------|
| Užitná plocha | 164,5 m ² |
| Počet řešených pater | 1 |
| Výška patra | 3,5m |
| Nová lůžka | 2 lůžka |

h) základní bilance stavby - potřeby a spotřeby médií a hmot, hospodaření s dešťovou vodou, celkové produkované množství a druhy odpadů a emisí, třída energetické náročnosti budov apod.,

Stávající objekt nemocnice, kde proběhnou stavební úpravy expektace, zůstane napojení technické infrastruktury stávající.

2) Druhy odpadů a způsob nakládání s odpady

Druhy odpadů a způsob nakládání s odpady

Při nakládání s odpady budou dodržena ustanovení zákona č. 541/2020 Sb o odpadech, v platném znění pozdějších úprav a jeho prováděcích předpisů. Původce odpadů bude splňovat zejména povinnosti dle §13, §15 zákona č.541/2020Sb., o odpadech v platném znění pozdějších úprav, nakládat s odpadem pouze způsobem stanoveným tímto zákonem a jinými právními předpisy vydanými na ochranu životního prostředí a zdraví lidí pro daný druh a kategorii odpadu, nakládat s odpadem pouze v zařízení určeném pro nakládání s daným druhem a kategorií odpadu, s výjimkou shromažďování odpadu, přepravy odpadu, obchodování s odpadem a nakládání se vzorky odpadu, soustřeďovat odpady odděleně, nakládat s odpadem tak, aby jej zabezpečil před odcizením nebo únikem nebo aby nedošlo k jeho znehodnocení.

Zatřídění odpadu bylo provedeno dle vyhlášky č. 8/2021 Sb. Katalog odpadů. Podle této vyhlášky se jedná o odpady zatříděné dle kódu druhu odpadu (170000) do skupiny Stavební a demoliční odpady. - Dle kategorizace katalogu odpadů budou produkovány odpady:

odpady vzniklé stavební činnosti

| | | kateg.odpadu: | způsob nakládání |
|---|-------|---------------|------------------|
| 15 01 10 - obaly obsahující zbytky | | | |
| nebezpečných látek | | N | 2 |
| 17 01 01 | beton | O | 1,2 |
| 17 01 02 | cihla | O | 1 |

| | | | |
|------------------|---|----------|------------|
| 17 01 03 | Tašky a keramické výrobky | O | 1 |
| 17 01 06* | Směsi nebo oddělené frakce betonu, cihel, tašek a keramických výrobků obsahující nebezpečné látky | N | 2 |
| 17 02 01 | dřevo | O | 1 |
| 17 02 02 | sklo | O | 1 |
| 17 02 03 | plast | O | 1,2 |
| 17 03 01 | asfalt. směsi obsahující dehet | N | 2 |
| 17 04 0 | měď, bronz, mosaz | O | 1 |
| 17 04 02 | hliník | O | 1 |
| 17 04 04 | zinek | O | 1 |
| 17 04 05 | železo a nebo ocel | O | 1 |
| 17 04 07 | směsné kovy | O | 1 |
| 17 04 11 | kabely neuvedené pod číslem 17 04 10 | O | 1,2 |
| 17 06 04 | izolační materiály neuvedené pod číslem 17 06 01, 17 06 03 | O | 1,2 |
| 08 01 11 | odpadní barvy a laky obsahující organická rozpouštědla nebo jiné nebez. látky | N | 2 |

Odpady ze stavební činnosti (17 01 ..., 17 02 ..., 17 03 ..., 17 04 ..., 17 05 ..., 17 06 ...) budou zhotovitelem stavby odváženy na příslušnou skládku nebo budou recyklovány. Odpady ze stavební činnosti (15 01 10, 17 03 01, 08 01 11, 08 01 17) budou shromažďovány na vyčleněných místech a odváženy do sběrný na základě smluv uzavřených mezi zhotovitelem stavby a firmou oprávněnou k likvidaci uvedeného odpadu.

Odpady vzniklé provozem zařízení

| | | | |
|------------------|---|----------|------------|
| 20 01 | Složky z odděleného sběru | | |
| 20 01 01 | Papír a lepenka | O | 1,2 |
| 20 01 28 | Barvy, tiskařské barvy | O | 1,2 |
| 20 01 35* | Vyřazené elektrické a elektronické zařízení obsahující nebezpečné látky neuvedené pod čísly 20 01 21 a 20 01 23 | N | 1,2 |
| 20 01 36 | Vyřazené elektrické a elektronické zařízení neuvedené pod čísly 20 01 21, 20 01 23 a 20 01 35 | O | 1,2 |
| 20 01 39 | Plasty | O | 1,2 |
| 20 02 | Odpady ze zahrad a parků | | |
| 20 02 01 | Bilogicky rozložitelný odpad | O | 3 |
| 20 03 | ostatní komunální odpady | | |
| 20 03 01 | směsný komunální odpad | O | 1,2 |
| 20 03 03 | uliční smetky | O | 2 |

Jedná se o domovní odpady a obalový materiál, které budou skladovány v nádobách určených pro odpad, dle platné městské vyhlášky o likvidaci odpadů na dotčeném území.

Likvidace odpadů vzniklých provozem zařízení je prováděna firmou oprávněnou k likvidaci příslušných odpadů na základě smluv.

Vysvětlivky : Kategorie odpadů :

O – ostatní

N - nebezpečný

způsob nakládání :

1- využití (jako palivo, regenerace, recyklace-včetně zpětného odběru obalů)

2- odstranění (skládkování, spalování, atd.)

3- biologická úprava

i) základní předpoklady výstavby - časové údaje o realizaci stavby, členění na etapy,

Předpokládané zahájení léto 2025 ukončení 2026.

j) orientační náklady stavby.

Dle rozpočtu.

B.2.2 Celkové urbanistické a architektonické řešení

a) urbanismus - územní regulace, kompozice prostorového řešení,

Řešené území je vyčleněno pro zástavbu plochy občanského vybavení veřejné infrastruktury. Řešené stavební úpravy stávajícího objektu nemocnice nezasahují do stávajícího urbanismu území.

Navrhované řešení je v souladu s platným územním plánem města Frýdek – Místek.

b) architektonické řešení - kompozice tvarového řešení, materiálové a barevné řešení.

Vnitřní stavební úpravy-dispoziční změny se týkají vybourání stávajících velinů expektací, probourání místnosti skladu a toalet, zřízení tzv. bezpečné místnosti a ostatních drobných stavebních prací dle PD.

B.2.3 Celkové provozní řešení, technologie výroby

Ve stávajícím objektu zůstává provoz stávající a využití bude stále jako expektace.

Vytápění stávajícího objektu zůstane beze změny.

B.2.4 Bezbariérové užívání stavby

Zásady řešení přístupnosti a užívání stavby osobami se sníženou schopností pohybu nebo orientace včetně údajů o podmínkách pro výkon práce osob se zdravotním postižením.

Na tuto stavbu se vyhláška č. 283/2021 Sb., o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb vztahuje. Stávající objekt je řešen jako bezbariérová stavba.

B.2.5 Bezpečnost při užívání stavby

Bezpečnost stavby při jeho užívání je dána zejména dodržením bezpečnostních požadavků vyhlášky č. 20/2012 Sb. kterou se mění vyhláška č.268/2009 Sb. o obecných technických požadavcích na výstavbu a vyhlášky č. č. 431/2012 Sb., kterou se mění vyhláška č. 501/2006 Sb. o obecných požadavcích na využívání území.

Stavba je navržena tak, aby neohrožovala život, zdraví, zdravé životní podmínky jejích uživatelů ani uživatelů okolních staveb, a aby neohrožovala životní prostředí. Požadavky na bezpečnost při provádění staveb jsou upraveny Vyhláškou č. 591/2006 Sb. a 362/2005 Sb. o bezpečnosti práce a technických zařízení při stavebních pracích. Při provádění a užívání staveb nesmí být ohrožena bezpečnost provozu na pozemních komunikacích.

Užívání a provoz stavby nebude mít negativní vliv na životní prostředí. Stavba nebude po realizaci zdrojem nadměrného hluku, prachu ani jiných škodlivin.

Po dokončení stavebních prací bude nutné konstrukce užívat tak, jak předpokládal projekt nebo tak jak předpokládal výrobce materiálu nebo konstrukce. Konstrukce bude udržována v dobrém bezchybném stavu a budou prováděny standardní udržovací práce vyplývající z povahy a užívání konstrukce.

B.2.6 Základní charakteristika objektů

a) stavební řešení,

Stávající objekt

Vnitřní stavební úpravy-dispoziční změny se týkají vybourání stávajících velinů expektací, probourání místnosti skladu a toalet, zřízení tzv. bezpečné místnosti a ostatních drobných stavebních prací dle PD.

b) konstrukční a materiálové řešení,

Stávající objekt

Konstrukčně je objekt řešen jako ŽB skelet s výplňovým zdivem z keramických tvarovek tl. 250mm. Z keramických tvarovek jsou také příčky. Stropní konstrukce jsou železobetonové tl. 250 mm. Objekt je zateplen. Nově vyzděné konstrukce budou sjednoceny se stávajícími. Nově vzniklé prostory budou mít podlahovou krytinu sjednocenou se stávající.

c) mechanická odolnost a stabilita.

Stavba a její součásti jsou navrženy tak, aby při dosažení kritických výpočtových podmínek nedošlo k poškození stavby, technického vybavení nebo okolních budov a ohrožení zdraví osob. Podrobněji viz. samostatná část PD-Stavebně konstrukční řešení stavby.

B.2.7 Základní charakteristika technických a technologických zařízení

a) technické řešení,

Vnitřní stavební úpravy-dispoziční změny se týkají vybourání stávajících velinů expektací, probourání místnosti skladu a toalet, zřízení tzv. bezpečné místnosti a ostatních drobných stavebních prací dle PD.

b) výčet technických a technologických zařízení.

Objekty je napojen na areálové inženýrské sítě.,

B.2.8 Zásady požární bezpečnostního řešení

Návrh vychází z posouzení a návrhu požárního specialisty.

Požární bezpečnost stavby je řešena v souladu s platnými normami, především dle ČSN 73 0802, ČSN 73 0834, ČSN 73 0835, a dále v návaznosti ČSN 73 0818, ČSN 73 0872, ČSN 73 0873 a dalšími souvisejícími normami a předpisy z oboru požární ochrany.

Viz Příloha dokumentace - Požárně bezpečnostní řešení stavby

B.2.9 Úspora energie a tepelná ochrana

Není řešeno, jedná se o stavební úpravy v interiéru stávající nemocnice.

B.2.10 Hygienické požadavky na stavby, požadavky na pracovní a komunální prostředí

Zásady řešení parametrů stavby - větrání, vytápění, osvětlení, zásobování vodou, odpadů apod.

Hygienické požadavky na stavby

Větrání prostor bude zajištěno okny a stávající VZT.

Vytápění je stávající teplovodní.

Stávající objekt splňuje vyhlášku č. 20/2012 Sb- vnitřní prostředí staveb, větrání koncentrace CO₂.

Stavba splňuje hygienické limity hluku v chráněných vnitřních prostorech staveb.

Osvětlení

Osvětlení je kombinované, částečně přirozené a umělé, umělého osvětlení splňuje dotčené ČSN. Přirozené osvětlení místností s trvalým pobytem osob je zajištěno okenními otvory.

Hluk z provádění stavby:

Řešená výstavba bude prováděna na zelené ploše bezprostředně navazující na obytnou zástavbu. Proto je vhodné veškerou zástavbu v maximální míře odklonit od chráněné obytné zástavby, vzhledem k tomu že příjezd k řešenému území je možný z areálové komunikace vedoucí přes areál nemocnice. Dodržovat práce v denní době, čistit kola stavebních mechanismů, při vjezdu na komunikaci.

-Pro snížení hlučnosti při provádění hlukově náročných prací, v blízkosti chráněné zástavby se všeobecně doporučují v uvedených lokalitách následující opatření:

-všechny stavební práce provádět pouze v denní době, a to od 7 do 17 hodin

-případné požadavky na noční práce či práce ve dnech pracovního volna (soboty, neděle, svátky) v předstihu konzultovat s provozovatelem

-volit stroje s garantovanou nižší hlučností

-kombinovat hlukově náročné práce s pracemi o nízké hlučnosti (snížení ekvival. Hladiny)

-zkrátit provoz výrazných hlukových zdrojů v jednom dni, práci rozdělit do více dnů po menších časových úsecích (snížení ekvival. Hladiny)

-staveništní dopravu organizovat vždy dle možností mimo chráněné prostory.

-včas informovat dotčené osoby o plánovaných činnostech a tak jim umožnit odpovídající úpravu režimu dne.

Pokud budou dodrženy podmínky navržených opatření, lze dosáhnout snížení hlučnosti u některých strojů (především stacionárních - okružní pila, kompresor) až o 12 - 20 dB(A). Jednoznačně však tyto hodnoty nelze garantovat, neboť závisí na mnoha dalších faktorech. U mobilních strojů je omezení jejich hlučnosti technickými opatřeními velmi obtížné (např. nákladní automobily, apod.). Omezení lze dosáhnout pouze organizačními opatřeními. Podstatný je i psychologický moment, kdy budou jednotlivé činnosti s místním obyvatelstvem v předstihu konzultovány a sdělena všechna opatření k eliminaci hlukové zátěže. Podrobněji je třeba problematiku hluku z výstavby řešit nejlépe s dodavatelem stavby (po realizovaném výběrovém řízení). Při jeho výběru je nutné brát v úvahu i možnosti dodavatele na takové stavební postupy, které budou znamenat co nejnižší hlukové zatížení.

Odpady

Způsob nakládání s odpady

Při nakládání s odpady budou dodržena ustanovení zákona č. 541/2020 Sb o odpadech, v platném znění pozdějších úprav a jeho prováděcích předpisů. Původce odpadů bude splňovat zejména povinnosti dle §13, §15 zákona č.541/2020Sb., o odpadech v platném znění pozdějších úprav, nakládat s odpadem pouze způsobem stanoveným tímto zákonem a jinými právními předpisy vydanými na ochranu životního prostředí a zdraví lidí pro daný druh a kategorii odpadu, nakládat s odpadem pouze v zařízení určeném pro nakládání s daným druhem a kategorií odpadu, s výjimkou shromažďování odpadu, přepravy odpadu, obchodování s odpadem a nakládání se vzorky odpadu, soustřeďovat odpady odděleně, nakládat s odpadem tak, aby jej zabezpečil před odcizením nebo únikem nebo aby nedošlo k jeho znehodnocení.

Zařídění odpadu bylo provedeno dle vyhlášky č. 8/2021 Sb. Katalog odpadů. Odpady ze stavební činnosti budou shromažďovány na vyčleněných místech a odváženy do sběrný na základě smluv uzavřených mezi zhotovitelem stavby a firmou oprávněnou k likvidaci uvedeného odpadu.

Domovní odpady a obalový materiál, budou skladovány v nádobách určených pro odpad, dle platné

městské vyhlášky o likvidaci odpadů na dotčeném území. Likvidace odpadů vzniklých provozem zařízení je prováděna firmou oprávněnou k likvidaci příslušných odpadů na základě smluv.

B.2.11 Zásady ochrany stavby před negativními účinky vnějšího prostředí

Stavební úpravy jsou navrženy tak, aby nově navržené materiály odolávali povětrnostním vlivům po celou dobu jejich životnosti.

a) ochrana před pronikáním radonu z podloží,

radonový index - převažující radonový index v řešeném území dle mapy komplexní radonové informace je 1-nízký. Ochrana proti radonu v rámci objektu je stávající a není do ní zasahováno prováděním stavebních úprav.

b) ochrana před bludnými proudy - Není řešeno. Nepředpokládá se výskyt bludných proudů

c) ochrana před technickou seizmicitou - objekty jsou navrženy tak, aby odolávaly technické seizmicitě.

d) ochrana před hlukem, výplně otvorů v obvodovém plášti (okna, dveře) splňují požadavky dané ČSN 73 05 31 "Ochrana proti hluku v pozemních stavbách", ČSN 73 05 32 "Akustika. Hodnocení zvukové izolace v budovách. Požadavky." a Sbírka zákonů č. 272/2011 Sb. „Nařízení vlády o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací.“ Problematika hluku je upřesněna výše v bodě B.2.10

e) protipovodňová opatření, Řešený pozemek se nenachází v záplavovém území ani v rozlivové zóně vodního toku

f) ostatní účinky - vliv poddolování, výskyt metanu apod. není řešeno, řešený pozemek se nenachází na poddolovaném území.

B.3 Připojení na technickou infrastrukturu

a) napojovací místa technické infrastruktury,

Stávající objekt nemocnice, kde proběhnou stavební úpravy expektace zůstane napojení technické infrastruktury stávající.

b) připojovací rozměry, výkonové kapacity a délky

Napojení, výkonové kapacity a délky zůstanou stávající beze změny.

B.4 Dopravní řešení

a) popis dopravního řešení včetně bezbariérových opatření pro přístupnost a užívání stavby osobami se sníženou schopností pohybu nebo orientace,

Stavebně rekonstruovaný objekt nenavazuje na stávající vnitroareálovou asfaltovou komunikaci, jelikož stavební úpravy nezasahují do obvodového pláště.

Stávající objekt nemocnice a její areál je napojen na ulice El. Krásnohorské a na ulici I. J. Pešiny. Projekt neupravuje a nezasahuje do stávajícího dopravního řešení.

b) napojení území na stávající dopravní infrastrukturu,

Hlavní vstup do areálu nemocnice je z ulice El. Krásnohorské, nebo ulice I. J. Pešiny, na kterou navazuje vybudované parkoviště pro návštěvníky nemocnice. Stávající řešení zůstane beze změny. Hlavní příjezd k objektu bude zachován z areálové asfaltové komunikace, která je napojena na veřejnou silniční komunikaci na ulici El. Krásnohorské, a to samostatným vjezdem pro motorizované vozidla a dále vstupem pro pěší.

c) doprava v klidu,

Doprava v klidu je řešena stávajícím způsobem. K parkování budou využívány stávající plochy k tomu vyhrazené. Návštěvníci budou využívat stávající parkoviště pro veřejnost, které navazuje na ulici El. Krásnohorské. Personál bude využívat stávající parkovací stání uvnitř nemocničního areálu.

d) pěší a cyklistické stezky.

Hlavní přístup do stávajícího objektu je situován z areálové komunikace anebo přes stávající objekt nemocnice.

B.5 Řešení vegetace a souvisejících terénních úprav

a) terénní úpravy

Nejsou navrženy jedná se o stavební úpravy stávajícího objektu v interiéru.

b) použité vegetační prvky

Nejsou navrženy.

c) biotechnická opatření

Nejsou navržena.

B.6 Popis vlivů stavby na životní prostředí a jeho ochrana

a) vliv na životní prostředí - ovzduší, hluk, voda, odpady a půda,

ovzduší - provoz nepředstavuje riziko pro čistotu ovzduší. Nejedná se o výrobní objekty.

Realizaci záměru nedojde k negativnímu významnému ovlivnění jednotlivých složek životního prostředí v daném území.

Hluk - Při stavbě musí být dodrženy hygienické limity hluku ze stavební činnosti po dobu provádění stavebních prací dle Nařízení vlády 148/2006 Sb. o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací. Zejména je nutno dodržet § 11 této vyhlášky Hygienické limity hluku v chráněném venkovním prostoru staveb a v chráněném venkovním prostoru.

Po dokončení stavby nebude tato zdrojem žádného hluku nebo vibrací. Pro maximální snížení možného obtěžování hlukem chráněných venkovních prostorů okolních staveb v období výstavby budou dodržovány následující zásady:

- veškeré stavební činnosti s významnějším hlukovým dopadem na okolí provádět pouze v denní době se zahájením po 7 hodině a s ukončením před 17 hodinou
- včasné seznámení obyvatele nejbližších okolních staveb pro bydlení se způsobem a průběhem prováděných hlučných prací při stavebních činnostech,
- bude určen pracovník, který bude zodpovědný za provádění stavebních prací a jeho jméno, včetně kontaktů bude zveřejněno pro veřejnost přístupným způsobem,
- organizací stavebních prací a jejich technickým zajištěním bude zkrácen na maximum průběh provádění hlukově významných stavebních činností,
- pro stavební práce budou používány strojní mechanismy a další zařízení v bezvadném technickém stavu.
- pro hluk pronikající vzduchem zvenčí a ze stavební činnosti uvnitř objektu je hygienický limit dán hodnotou $A L_{Aeq,T} = 40$ dB a korekcí dle přílohy č. 2 tohoto nařízení pro nemocniční pokoje, lékařské vyšetřovny dle doby:
 - doba mezi 6.00 – 22.00 hod je korekce 0 dB, - 5 dB (vyšetřovna)
 - dobu mezi 22.00 – 6.00 hod je korekce -15 dB(pokoj), - 5 dB (vyšetřovna)
- hygienický limit hluku v chráněných venkovních prostorách staveb a v chráněném venkovním prostoru:

- hygienický limit mimo hluk z leteckého provozu a vysokoenergetického impulsivního hluku je dán hodnotou $A_{LAeq,T} = 50$ dB a korekcí dle přílohy č. 3 tohoto nařízení pro chráněný venkovní prostor ostatních staveb a chráněný ostatní venkovní prostor
- pro noční dobu se pro chráněný venkovní prostor staveb přičítá další korekce -10 dB
- korekce pro stanovení hygienických limitů hluku v chráněném venkovním prostoru staveb pro hluk ze stavební činnosti:
 - od 6:00 – 7:00 posuzovaná doba korekce + 10 dB
 - od 7:00 – 21:00 posuzovaná doba korekce + 15 dB
 - od 21:00 – 22:00 posuzovaná doba korekce + 10 dB
 - od 22:00 – 06:00 posuzovaná doba korekce + 5 dB

Voda - Záměrem nejsou dotčeny zájmy chráněné orgánem vykonávajícím státní správu v oblasti ochrany vod dle zák. č. 254/2001 Sb. Dle mapových podkladů na portal.gov.cz se stavba nenachází v ochranných pásmech vodních zdrojů ani v chráněné oblasti přirozené akumulace vod. Nehrozí tedy jejich narušení. Při provádění stavby je nutné zamezit plýtvání vodou a vypouštění špinavých vod do kanalizace.

Půda

Záměrem nejsou dotčeny zájmy chráněné orgánem ochrany zemědělského půdního fondu dle zák. č. 334/1992 Sb. Nejsou kladeny požadavky na zábor pozemků určených k plnění funkce lesa.

Odpady

Záměrem jsou dotčeny zájmy chráněné orgánem vykonávajícím státní správu v oblasti nakládání s odpady dle zák. č. 541/2020 Sb. Při provádění stavby bude odpad tříděn a zlikvidován podle druhu, tj. odevzdán k recyklaci nebo na skládku. Případné nebezpečné odpady musí likvidovat osoba oprávněná k likvidaci.

Opad, který vznikne při užívání stavby, bude odvážen v rámci svozu komunálního odpadu. Pro zvýšení procenta recyklace odpadů doporučujeme umístit v blízkosti nádoby na tříděný odpad. Bude se jednat především o běžný komunální odpad.

b) vliv na přírodu a krajinu - ochrana dřevin, ochrana památných stromů, ochrana rostlin a živočichů, zachování ekologických funkcí a vazeb v krajině apod.,

Stavba svým charakterem nebude mít negativní vliv na přírodu a krajinu. Budou zachovány ekologické funkce a vazby v krajině.

c) vliv na soustavu chráněných území Natura 2000,

Netýká se. V zájmovém území ani v jeho těsné blízkosti se nenachází žádné chráněné části přírody. Nejedná se o území s výskytem chráněných druhů rostlin nebo živočichů. Na zájmovém území ani v jeho blízkosti neleží žádný z prvků soustavy Natura 2000. Realizací stavby nedojde k ovlivnění žádných chráněných částí přírody ve smyslu zákona ČNR č. 114/1992 Sb., ve znění pozdějších předpisů. Do prostoru stavby lesní porosty nezasahují. Dojde-li k nutnému kácení vzrostlých stromů, kácení zeleně bude provedeno v souladu s vyhláškou MŽP ČR č. 395/1992 Sb., kterou se provádějí některá ustanovení zákona ČNR č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů.

d) způsob zohlednění podmínek závazného stanoviska posouzení vlivu záměru na životní prostředí, je-li podkladem,

Záměru se netýká. Studie EIA pro tento typ stavby není požadována. Stavba nepodléhá posuzování vlivu na životní prostředí, který řídí zákon č. 100/2001 Sb. o posuzování vlivů na životní prostředí.

e) v případě záměrů spadajících do režimu zákona o integrované prevenci základní parametry způsobu naplnění závěrů o nejlepších dostupných technikách nebo integrované povolení, bylo-li vydáno,

Navrhovaná stavba nespadá svým záměrem do režimu zákona o integrované prevenci. Nedochází k úpravám, které by nově spadali pod zákon o integrované prevenci.

f) navrhovaná ochranná a bezpečnostní pásma, rozsah omezení a podmínky ochrany podle jiných právních předpisů.

V době zpracování projektové dokumentace nebyla známa v prostoru stavby a jejím bezprostředním okolí žádná zvláštní ochranná pásma.

B.7 Ochrana obyvatelstva

Splnění základních požadavků z hlediska plnění úkolů ochrany obyvatelstva.

Navrženou stavbou nejsou dotčeny plány pro zajištění civilní ochrany obyvatelstva. Stavba nemá vliv na krizový plán obce pro ochranu obyvatelstva. Stavební úpravy nebude mít vliv na stávající řešení. Během stavebních prací však dojde k částečnému omezení pohybu osob v blízkosti stavby.

B.8 Zásady organizace výstavby

a) potřeby a spotřeby rozhodujících médií a hmot, jejich zajištění,

Energie a voda pro zařízení staveniště budou odebírány ze stávajících připojovacích míst. Pro měření spotřeby bude osazen provizorní elektroměr a vodoměr.

b) odvodnění staveniště,

Nevznikají žádné požadavky na odvodnění staveniště. Jedná se o stavební úpravy v interiéru objektu.

c) napojení staveniště na stávající dopravní a technickou infrastrukturu,

K objektu je přístup po stávající areálové komunikaci, která je napojena na ul. El. Krásnohorské. V průběhu stavebních prací bude dbáno toho, aby nebyla komunikace znečištěna stavebním provozem.

Stavba si nevyžádá zbudování provizorních příjezdových komunikací.

Během stavebních prací musí být zajištěn přístup ke stávajícím revizním šachtám a uzávěrům inženýrských sítí a nesmí být na nich postaven žádný sklad ani žádné jiné zařízení.

d) vliv provádění stavby na okolní stavby a pozemky

Provádění stavby nebude mít negativní vliv na okolní stavby a pozemky. Pozemky komunikací a veřejného prostranství budou udržovány v čistotě. Dodavatel zajistí bezproblémový průjezd pro vozidla a místo k přechodu chodců na druhou stranu komunikace.

Veškeré stavební práce budou prováděny způsobem, který neovlivní provoz okolních staveb. Okolní pozemky nebudou realizací stavebních prací ani budoucím provozem stavby dotčeny. Po dobu výstavby novostavby ani při jejím dalším užívání její případné negativní účinky na okolní pozemky a stavby, zejména pak škodlivé exhalace, hluk, teplo, otřesy a vibrace, prach, zápach, znečišťování vod i pozemních komunikací a zastínění okolních budov nepřekročí limity uvedené v příslušných předpisech. Při stavbě bude v maximální možné míře dbáno na ochranu okolní stavby a pozemky. Dodavatel je povinen udržovat na převzatém stanovišti a na přenechaných inženýrských sítích pořádek a čistotu, odstraňovat odpadky a nečistoty vzniklé jeho pracemi. Po dobu realizace stavby dojde k přechodnému zhoršení životního prostředí. Zhoršení bude způsobeno hlukem a prašností při provádění stavebních činností. Realizací stavby nebude negativně ovlivněna ochrana přírody a krajiny ani vodních toků. Při provádění stavebních a technologických prací musí být dodržovány tyto základní zásady:

- Musí být respektovány stávající i nová ochranná pásma inženýrských sítí a dopravních komunikací, dle příslušných normem, vyhlášek a zákonů. V ochranném pásmu lze provádět práce jen s

písemným souhlasem provozovatele sítí, na těchto sítích není možné umisťovat zařízení stavenišť, budovat stavby a konstrukce trvalého nebo dočasného charakteru s výjimkou úpravy povrchu a staveb inženýrských sítí.

- Musí být zamezeno znečišťování okolních a příjezdových komunikací a zároveň nesmí docházet k výrazně zvýšené prašnosti vyplývající z provozu na těchto komunikacích. Pokud dojde při využívání veřejných komunikací k jejich znečištění, dodavatel je povinen toto znečištění neprodleně odstranit.
- Je nutné vyloučit nebezpečí požáru z topenišť a jiných zdrojů.
- Stavební činnost budou provozovány tak, aby nedocházelo k obtěžování okolí nadměrným hlukem a prachem.
- Stavební činnosti realizované stavebními mechanizmy, hlučné stavební práce včetně nákladní a automobilové dopravy budou realizovány výhradně a pouze v dohodnutých příslušných termínech a časech.
- Dopravní prostředky budou před výjezdem ze staveniště řádně očištěny.
- Bude zabráněno znečišťování okolí odpadní vodou, povrchovými splachy z prostoru staveniště, zejména z míst znečištěných oleji a ropnými produkty.
- Stavební práce, při kterých bude využíváno strojů s nadměrnou hlučností nad 60-80 dB, je nutno realizovat v době určené příslušným orgánem.

Zařízení staveniště bude podle potřeby řádně zajištěno/oploceno a na vjezdu na staveniště bude opatřeno uzamykatelnými branami a budou provedena taková opatření, která zabrání vstupu nepovolaných osob na staveniště.

Odvodnění zařízení staveniště bude na stávající terén a při nutnosti odčerpání srážkové vody bude přečerpáno do stávající kanalizace přes kalové jámy.

Odpady vzniklé při realizaci stavby se omezují na stavební odpad stavebního materiálu vznikající při stavebních pracích spojených s novými konstrukcemi. Odpady vzniklé při realizaci stavby budou tříděny na jednotlivé druhy a odváženy odbornou firmou v souladu s příslušnými zákony zabývajícími se nakládáním s odpady. S odpady vzniklé při stavbě bude nakládáno v souladu s požadavky zákona 185/2001/ Sb. a vyhl. MŽP č. 93/2016 Sb. v platném znění.

e) ochrana okolí staveniště a požadavky na související asanace, demolice, kácení dřevin,

Bezpečnost a ochrana zdraví třetích osob a zamezení vniknutí bude zajištěno oplocením staveniště, skladových ploch. Vstup na staveniště bude umožněn pouze oprávněným osobám. Stavební materiál a nářadí bude skladován ve vyhrazeném prostoru staveniště.

Po celou dobu realizace stavby na pozemku stavebníka bude umožněn provizorní přístup ke všem objektům v dotčené oblasti a příjezd pro pohotovostní vozidla IZS. Bude dbáno na minimální ovlivnění veřejných zájmů na přilehlých veřejně přístupných plochách a komunikacích po dobu nezbytně nutnou.

Staveniště bude oploceno a mimo vyznačenou plochu staveniště nebude docházet ke stavebním pracím. V případě poškození okolních ploch (např. pojezdem zásobování stavby) budou tyto plochy uvedeny do původního stavu. Staveniště bude po celou dobu realizace stavby oploceno do výšky 1,8 m a na každém vstupu bude na viditelném místě umístěna bezpečnostní tabulka „Zákaz vstupu nepovolaným osobám“. Staveniště musí zajistit volný přístup k hlavním vchodům do budov. Zabezpečení obvodu staveniště (celistvosti a neporušenosti oplocení), včetně zařízení staveniště bude kontrolováno každodenně hlavním zhotovitelem stavby a 1x týdně koordinátorem BOZP, který provede zápis o kontrole do bezpečnostního (popř. stavebního deníku).

Staveniště bude vybaveno:

- hygienickým zázemím ve formě mobilních WC
- kontejnery na stavební suť
- oplocení staveniště
- vyznačením skladovacích ploch
- místnost nebo buňka pro uskladnění pracovních pomůcek a nářadí.

Stavba bude probíhat za nepřerušného provozu okolí.

Při skladování a manipulaci s materiálem je nutno dodržet tyto požadavky na bezpečnost:

Materiál musí být vždy uložen tak, aby po celou dobu jeho skladování byla zajištěna jeho stabilita a nedocházelo k jeho poškození. Podložkami, zarážkami, opěrami, stojany, klíny nebo provázáním musí být zajištěny všechny prvky, dílce nebo sestavy, které by se jinak mohli stát nestabilními a mohli se například převrátit sklopit, posunout nebo kutálet.

Skladovací plochy musí být rovné, odvodněné a zpevněné. Rozmístění skladovaných materiálů, rozměry a únosnost skladovacích ploch včetně dopravních komunikací musí odpovídat rozměrům a hmotnosti skladovaného materiálu a použitých strojů.

Prvky, které na sebe při skladování těsně doléhají a nejsou vybaveny pro bezpečné uchopení například oky, háky nebo držadly, musí být vždy vzájemně proloženy podklady. Jako podkladů není dovoleno používat kulatinu ani vrstvené podklady tvořené dvěma nebo více prvky volně položenými na sebe.

Nebezpečné chemické látky a chemické přípravky musí být skladovány v obalech s označením druhu a způsobu skladování, který určuje výrobce a označeny v souladu s požadavky zákona č. 356/2003 Sb., ve znění pozdějších předpisů.

Zhotovitel bere na vědomí, že v prostoru areálu jsou omezené skladovací prostory. Skladování materiálu je omezené pouze na prostor staveniště. Není proto možné stavební materiály v prostoru komunikaci nebo mimo staveniště. Zhotovitel musí toto ztížení prostoru staveniště zohlednit a po celou dobu výstavby tuto skutečnost respektovat. Stavební materiál bude přivážen na stavbu v takovém množství, aby byl vždy zpracován a minimalizovalo se množství skladovacích ploch.

f) maximální dočasné a trvalé záboory pro staveniště,

Pro zábor staveniště budou využity plochy v majetku investora. V rámci záboru budou zřízeny plochy pro zázemí stavby – sestava buněk sestávající ze stahovatelných unifikovaných kontejnerů – staveništních buněk a dále budou zřízeny skládky materiálu potřebného k provedení stavby. Staveniště bude dočasně oploceno. Bude zde umístěna také buňka mobilního WC.

g) požadavky na bezbariérové obchozí trasy,

Staveniště bude zabezpečeno a označeno tak, aby nebyl omezen samostatný a bezpečný pohyb osob s omezenou schopností pohybu a orientace po dobu výstavby. Samotná obchozí trasa není navržena, bude případně určena po domluvě s provozovatelem.

h) maximální produkovaná množství a druhy odpadů a emisí při výstavbě, jejich likvidace,

V rámci stavebních prací bude kladen důraz na předcházení vzniku odpadů a zajištění přednostního využití odpadů v souladu s ust. § 9a zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o odpadech“). Odpady budou zařazovány dle druhů a kategorií podle ust. § 5 a 6 zákona o odpadech. Stavební odpady budou shromažďovány utříděné podle jednotlivých druhů a kategorií ve shromažďovacích prostředcích v místě vzniku (tj. v místě stavby), budou zabezpečeny před nežádoucím znehodnocením, odcizením nebo únikem, v souladu s ust. § 5 vyhlášky MŽP č. 383/2001 Sb., o podrobnostech nakládání s odpady, ve znění pozdějších předpisů, a převedeny do vlastnictví osobě oprávněné k jejich převzetí podle ust. § 12 odst. 3 zákona o odpadech. Původce odpadů je povinen dodržovat, mimo jiných povinností daných zákonem o odpadech, povinnosti uvedené v § 16 zákona o odpadech. Původce odpadů je povinen vést průběžnou evidenci o odpadech a způsobech nakládání s odpady a v případě, že produkuje nebo nakládá s více než 100 kg nebezpečných odpadů za kalendářní rok nebo s více než 100 tunami ostatních odpadů za kalendářní rok zasílá každoročně do 15. února následujícího roku pravdivé a úplné hlášení o druzích, množstvích odpadů a způsobech nakládání s nimi obecnímu úřadu obce s rozšířenou působností příslušnému podle místa provozovny. S veškerými odpady bude nakládáno v souladu se zákonem o odpadech a v souladu s prováděcími právními předpisy.

i) bilance zemních prací, požadavky na přísun nebo deponie zemin,

Se zemními pracemi není uvažováno, jedná se o interiérové stavební úpravy.

j) ochrana životního prostředí při výstavbě,

Provádění stavby nebude mít výrazný vliv na životní prostředí, níže uvedenými opatřeními bude tento vliv co nejvíce eliminován. V průběhu stavebních prací je nutné respektovat následující požadavky:

- Chránit dopravní trasy před znečištěním – pokud k tomu dojde, je dodavatel povinen toto znečištění neprodleně odstranit. Dopravní prostředky budou před výjezdem ze staveniště řádně očištěny.
- Provádět protihluková opatření
 - využívat mechanizaci s nižším hlukovým zatížením
 - omezit hlučné práce v dopoledních hodinách
 - zamezit běhu strojů zvláště se spalovacími motory naprázdno
- Pro maximální snížení možného obtěžování hlukem chráněných venkovních prostorů okolních staveb v období výstavby budou dodržovány následující zásady:
 - veškeré stavební činnosti s významnějším hlukovým dopadem na okolí provádět pouze v denní době se zahájením po 7 hodině a s ukončením před 17 hodinou (hygienický limit hluku pro tento časový interval $L_{Aeq,s} = 65$ dB),
 - včasné seznámení obyvatele nejbližších okolních staveb pro bydlení se způsobem a průběhem prováděných hlučných prací při stavebních činnostech,
 - bude určen pracovník, který bude zodpovědný za provádění stavebních prací a jeho jméno, včetně kontaktů bude zveřejněno pro veřejnost přístupným způsobem,
 - organizací stavebních prací a jejich technickým zajištěním bude zkrácen na maximum průběh provádění hlukově významných stavebních činností,
 - pro stavební práce budou používány strojní mechanismy a další zařízení v bezvadném technickém stavu.
- Provádět opatření proti prašnosti
 - zamezit prašnosti kropením
 - demoliční práce provádět postupným rozebíráním
- Udržovat na staveništi pořádek a dodržovat bezpečnostní předpisy a vyhlášky
- Nádoby na odpad budou trvale umístěny mimo veřejné prostranství a suť bude průběžně odvážena na zajištěnou skládku
- Bude eliminováno nebezpečí požáru z topenišť a jiných zdrojů
- Bude zamezeno znečišťování odpadní vodou, povrchovými plachy z prostoru stavenišť, zejména z míst znečištěných oleji a ropnými produkty

Během stavebních prací bude vznikat odpad. Nakládání s odpady se bude řídit zákonem o odpadech č. 185/2001 Sb., především § 10, §16, §17 a §24. Vyhláška č. 381/2001 Sb. v příloze 1 uvádí katalog odpadů, který slouží pro stanovení způsobu jejich likvidace. Vyhlášku doplňuje změna – vyhláška č. 503/2004 Sb. Dodavatel stavby musí při likvidaci odpadů postupovat v souladu s platnými předpisy a požadavky hlavního hygienika.

k) zásady bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi,

Odpovědná osoba odpovídající za výstavbu je povinna zajistit bezpečnost práce a požární ochranu na staveništi potřebnými opatřeními a školeními v souladu s právními předpisy a normami; na staveništi je povinností odpovědného pracovníka zajistit koordinované postupy prací, včetně plnění úkolů bezpečnosti a ochrany zdraví při práci a požární ochrany.

Stavebník určí koordinátora bezpečnosti práce před převzetím stavby zhotovitelem.

Před zahájením prací projedná dodavatel stavby a stavebník na příslušném odboru města bezpečnost a ochranu zdraví z hlediska veřejných zájmů. Také bude stanoven provozní řád stavby.

Dodržovány budou požadavky zákonů a vyhlášek v platném znění, zejména:

- 262/2006 Sb. Zákoník práce
 - 309/2006 Sb. O bezpečnosti a ochraně zdraví při práci
 - 258/2000 Sb. O ochraně veřejného zdraví
 - 591/2006 Sb. Nařízení vlády o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích
- Dále budou dodržovány Nařízení vlády, normy, vyhlášky:
- 571/2006 Sb., 133/1985 Sb., 246/2001 Sb

- Při provádění veškerých prací je nutné dbát na zajištění bezpečnosti práce při výstavbě a dodržování příslušných ustanovení vyhlášky ČÚBP A ČBÚ č. 324/1990 Sb.
- Dále byla použita vyhláška č. 48/1982 Sb., která je v některých částech zrušena vyhláškou č.192/2005 Sb.

Bezpečnost obyvatel:

- osadí se orientační a výstražné tabule
- osadí se noční osvětlení na nebezpečných místech, jestliže toto nezajišťuje veřejné osvětlení
- osadí se zábradlí, zátarasy, můstky a potřebné oplocení, které je nutno realizovat dostatečně pevně
- v prostoru výkopových prací se provedou bezpečnostní opatření z hlediska bezpečnosti práce pracovníků – svažování nebo pažení výkopů
- v prostoru výkopových prací se provedou bezpečnostní opatření z hlediska obyvatel – prostor výkopových prací musí být zajištěn proti vstupu nepovolaných osob
- Bezpečnost okolních komunikací:
- osadí se příslušné dočasné dopravní značení
- Odpovědná osoba je povinna zajistit bezpečnost práce a požární ochranu na staveništi potřebnými opatřeními a školeními v souladu s právními předpisy a normami;
- na staveništi je povinností odpovědného pracovníka zajistit koordinované postupy prací, včetně plnění úkolů bezpečnosti a ochrany zdraví při práci a požární ochrany.

Posouzení potřeby koordinátora bezpečnosti

dle §14, odst.1, zák. 309/2006 Sb., je zadavatel stavby povinen určit koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi,

Oznámení o zahájení prací na OIP

dle §15, odst.1, zák. 309/2006 Sb., je zadavatel stavby povinen doručit oznámení o zahájení prací, jehož náležitosti stanoví prováděcí právní předpis, oblastnímu inspektorátu práce příslušnému podle místa staveniště

nejpozději do 8 dnů před předáním staveniště zhotoviteli; oznámení může být doručeno v listinné nebo elektronické podobě,

Zpracování plánu BOZP na staveništi

dle §15, odst.2, zák. 309/2006 Sb., je zadavatel stavby povinen zajistit vypracování plánu bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi

dle přílohy č. 5 k nařízení vlády č. 591/2006 Sb. budou na staveništi vykonávány práce a činnosti vystavující fyzickou osobu zvýšenému ohrožení života nebo poškození zdraví:

- Práce spojené s montáží a demontáží těžkých konstrukčních stavebních dílů kovových, betonových, a dřevěných určených pro trvalé zabudování do staveb.
- Práce vykonávané v ochranných pásmech energetických vedení popřípadě zařízení technického vybavení.
- Práce, při kterých hrozí pád z výšky nebo do volné hloubky více než 10 m.

Na stavbě bude pracovat proměnlivý počet pracovníků, předpokládá se 10 - 20 denně v závislosti na rozsahu současně prováděných prací. K dispozici jim bude jedno mobilní WC u zařízení staveniště.

Pracovníci musí prokazatelně splňovat podmínky odborné a zdravotní způsobilosti. Musí být dodržovány platné všeobecné předpisy bezpečnosti práce a technických zařízení při stavebních pracích, zejména pak předpisy pro práci ve výškách, pro stavbu lešení a závěsných lávek a práci na nich, pro práci s elektrickými přístroji. Je nutné dodržovat hygienické předpisy a respektovat další ustanovení o bezpečnosti práce a ochraně zdraví obsažené v technických podmínkách pro používané materiály a výrobky. Pracovníci musí být s plánem BOZP a příslušnými platnými předpisy prokazatelně seznámeni. Musí být dodrženo používání osobních ochranných pomůcek a pracovních oděvů předepsaných pro užívané materiály a práce. Pracovníkům je zakázáno donášet a požívat alkoholické nápoje na staveništi.

I) úpravy pro bezbariérové užívání výstavbou dotčených staveb,

Bezbariérové užívání bude v navazujících veřejně přístupných plochách zachováno v současné

míře.

m) zásady pro dopravní inženýrská opatření,

V rámci řešené stavby je nutné odpovídajícím způsobem označit místa výjezdu ze staveniště. Pro označení míst výjezdu ze staveniště bude osazeno odpovídající dopravní značení na dotčených komunikacích v obou směrech. Dopravní značky musí rozměrem a barevným provedením být v souladu s ČSN 01 8020, vyhl.č.30/2001 a musí být osazeny ve stanovené výšce a vzdálenosti podle zásad pro přechodné dopravní značení na pozemních komunikacích. Dopravní značky použité k přechodnému dopravnímu značení musí být provedeny výhradně jako reflexní. Detailní zpracování Dopravně inženýrských opatření vč. projednání případných uzavírek komunikace, přechodného dopravního značení a zvláštního užívání komunikace s Dopravním inspektorátem Policie ČR a příslušnými obecními a městskými úřady, včetně zajištění instalace a pronájmu dopravního značení, bude zajišťovat zhotovitel stavby.

n) stanovení speciálních podmínek pro provádění stavby - provádění stavby za provozu, opatření proti účinkům vnějšího prostředí při výstavbě apod.,

Vzhledem k charakteru objektu a požadavkům investora bude vlastní realizace probíhat za plného provozu areálu a budov nemocnice. Proto je nutná zvýšená opatrnost a dohled nad dodržováním daných bezpečnostních opatření v průběhu výstavby. Od navazujících prostor přilehlého oddělení budou dotčené prostory odděleny vzduchotěsnou přepážkou.

o) postup výstavby, rozhodující dílčí termíny.

Předpokládané zahájení výstavby bude v třetím čtvrtletí roku 2025, délka trvání výstavby bude cca 4 měsíce. Časový postup prací bude uveden v dodavatelském harmonogramu výstavby, který zohledňuje možnosti pracovních skupin a mechanismů.

B.9 Celkové vodohospodářské řešení

Stávající objekt nemocnice, kde proběhnou stavební úpravy expektace zůstane napojení technické infrastruktury stávající.